

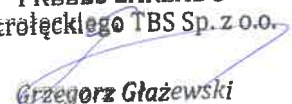
ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. Partyzantów 4 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach piwnicznych w budynku przy ul. Partyzantów 4 w Ostrołęce**.
2. **Charakterystyka budynku:** budynek dwuklatkowy, 3 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna.
3. Przedmiotem zaproszenia jest:
 - 1) Wykonanie robót wymiany instalacji oświetleniowej piwnic i komórek lokatorskich w budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Partyzantów 4 w Ostrołęce.
Zakres prac obejmuje:
 - Demontaż starej instalacji, opraw oświetleniowych i włączników w korytarzach piwnicznych oraz w komórkach lokatorskich,
 - Montaż nowych. opraw oświetleniowych z czujnikiem ruchu w korytarzach piwnicznych,
 - Montaż nowych opraw oświetleniowych i włączników wewnątrz komórek lokatorskich,
 - Montaż transformatorów 230V/24V,
 - Montaż nowej instalacji w naściennych listwach korytkowych,
 - Prace porządkowe,
4. Warunki wykonania robót
 - a) Roboty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024. poz. 725)
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t. j. z późniejszymi zmianami)
5. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
6. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace związane z wymianą instalacji muszą być z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
7. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać pomiary i stosowne protokoły.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić miejsce wykonania robót do stanu, przed rozpoczęciem robót.
9. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - do2026..
10. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

Uwaga! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania robót.

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „Oferta na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej piwnic w budynku przy ul. Partyzantów 4 w Ostrołęce” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 21.01.2026 do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵.

 P. Dąbort

PREZES ZARZADU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski

.....
nazwa i adres Wykonawcy

O F E R T A

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.

07-410 Ostrołęka
ul. B. Joselewicza 1

1. Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty, oferujemy **na wykonanie wymiany istniejącej instalacji elektrycznej w piwnicach w budynku przy ul. Partyzantów 4 w Ostrołęce**, za wynagrodzeniem ryczałtowym brutto:

ŁĄCZNIE brutto zł, słownie:

2. Oświadczamy, że przedstawiona oferta jest sporządzona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i uwzględnia wszystkie jego warunki.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy stanowiącym załącznik do ogłoszenia o zamówieniu, akceptujemy bez zastrzeżeń istotne dla zamawiającego postanowienia wprowadzone do umowy i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Odpowiadamy za wady fizyczne przedmiotu zamówienia rękojmią przez okres 5 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
5. Termin realizacji: – 2026 r.

PODPISY WYKONAWCY:

(osób upoważnionych do występowania w imieniu wykonawcy)

