

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. **Wspólnota Mieszkaniowa ul. Partyzantów 6 w Ostrołęce**, w imieniu której, na podstawie udzielonego upoważnienia występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wykonanie robót związanych ze zmyciem i impregnacją elewacji na budynku przy ul. Partyzantów 6 w Ostrołęce**.
2. **Charakterystyka budynku:** budynek dwuklatkowy, 3 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna.
3. Przedmiotem zaproszenia jest:
 - 1) Wykonanie robót polegających na zmyciu i impregnacji tynku elewacyjnego na budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Partyzantów 6 w Ostrołęce.
 - 2) Alternatywnie zmycie i malowanie farbą silikonową elewacyjną elewacji na budynku
4. Warunki wykonania robót
 - a) Roboty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2024. poz. 725)
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t. j. z późniejszymi zmianami)
5. Przed złożeniem oferty konieczna jest wizja lokalna na terenie nieruchomości celem ustalenia szczegółowego zakresu prac.
6. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace związane z wymianą instalacji muszą być z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić miejsce wykonania robót do stanu, sprzed rozpoczęcia robót.
8. Termin realizacji przedmiotu zamówienia - do2026..
9. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.

Uwaga! Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania robót.

10. Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej „**wykonanie robót związanych ze zmyciem i impregnacją elewacji na budynku przy ul. Partyzantów 6 w Ostrołęce.**” w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta do dnia 23.01.2026 do godz. 10⁰⁰. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10⁰⁵.

PREZES ZARZADU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.
Grzegorz Głazewski

 Podpis

.....
nazwa i adres Wykonawcy

O F E R T A

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.

07-410 Ostrołęka
ul. B. Joselewicza 1

1. Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty, oferujemy **wykonanie robót związanych ze zmyciem i impregnacją elewacji na budynku przy ul. Partyzantów 6 w Ostrołęce.**
1. za wynagrodzeniem ryczałtowym brutto:

Mycie i impregnacja:

brutto zł, słownie:

Mycie i malowanie:

brutto zł, słownie:

2. Oświadczamy, że przedstawiona oferta jest sporządzona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i uwzględnia wszystkie jego warunki.
3. Odpowiadamy za wady fizyczne przedmiotu zamówienia rękojmią przez okres 5 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
4. Termin realizacji: – 2026 r.

PODPISY WYKONAWCY:

(osób upoważnionych do występowania w imieniu wykonawcy)

