

Ostrołęka 08.06.2026

**Ostrołęckie TBS Spółka z o.o.**  
07-410 Ostrołęka, ul. Berka Joselewicza 1  
tel. 29 7650500, fax 29 7650504  
NIP 7581569833, REGON 550055819

Nasz znak WI/...../2026

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. adres: 07-410 Ostrołęka ul. Berka Joselewicza 1, tel. (029) 765-05-00, działając w imieniu i na rzecz **Wspólnoty Mieszkaniowej „Kolejarz”** ul. Żeromskiego 88; 88A i 90 07-417 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty o udzielenie zamówienia.

Zamówienie udzielane jest bez stosowania przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z dnia 2024.08.30)

1. Przedmiot zamówienia: „**ułożenie płytek ceramicznych na trepach schodowych, na podstopnicach, spocznikach, półpiętrach i na cokołach na 10 szt. klatek schodowych Wspólnoty Mieszkaniowej „Kolejarz”**”

zakres robót:

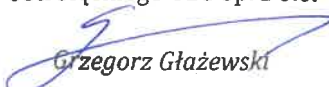
„zbić istniejącego cokołu betonowego przy schodach wewnętrznych, wyrównanie powierzchni po zбиciu cokołu, ułożenie na trepach schodowych i na podstopnicach płytek ceramicznych 60x30, ułożenie na spocznikach i półpiętrach płytek 60x30 cm i ułożenie płytek na cokołach schodów na 10 szt. klatek schodowych przy ul. Żeromskiego 88; 88A i 90


**Celem prawidłowego wypełnienia oferty zalecamy dokonanie wizji lokalnej.**

2. Termin wykonania zamówienia - do **15 listopada 2026 roku**.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:
  - a) udzielią na wykonane roboty rękojmi na okres co najmniej 3 lat.
  - b) Na proponowane materiały przedstawią odpowiednie certyfikaty
4. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie - cena ofertowa - 100%.
5. Do oferty należy załączyć zaakceptowany wzór umowy **załącznik nr 2**
6. Ofertę należy złożyć, na druku stanowiącym **załącznik nr 1**, w siedzibie zamawiającego, (biuro podawcze) **do dnia 18.06.2026r. do godz. 10<sup>30</sup>**.
7. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w tym samym dniu o godz. 10<sup>35</sup>.
8. Termin związania ofertą – 30 dni, bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
9. Upoważnionym do udzielania wyjaśnień dotyczących zamówienia jest Robert Perzanowski pokój nr 15, tel.: (0-29) 76-50-512.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
  - a) dowolnego wyboru Wykonawcy;
  - b) unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyn.

**ZATWIERDZIŁ :**

PREZES ZARZADU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

  
Grzegorz Głazewski

  
P. Drabiec

.....  
nazwa i adres Wykonawcy

## OFERTA

**Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.**  
07-410 Ostrołęka  
ul. B. Joselewicza 1

1. Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty, oferujemy : **„ulożenie płytek ceramicznych na trepach schodowych, na podstopnicach, spocznikach, półpiętrach i na cokołach na 10 szt. klatek schodowych Wspólnoty Mieszkaniowej „Kolejarz”**

za wynagrodzeniem ryczałtowym brutto:

**Razem roboty remontowe:**

**Brutto VAT8%.....zł,słownie:.....**

.....

1. Oświadczamy, że przedstawiona oferta jest sporządzona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia i uwzględnia wszystkie jego warunki.
2. Odpowiadamy za wady fizyczne przedmiotu zamówienia rękojmią przez okres 3 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
3. Termin realizacji: ..... 2026 r.
4. Termin płatności – do 21 dni od daty otrzymania faktury.

