Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Ostrołęka, dnia 17.02.2026 r.

Nasz znak: WI/184/2026

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Chętnika 3 w Ostrołęce w imieniu której, występuje Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, zaprasza do złożenia oferty **na wymianę WLZ do mieszkań oraz wymianę instalacji elektrycznych na klatkach schodowych w budynku przy ul. Chętnika 3 w Ostrołęce.**
2. Charakterystyka budynku: budynek dwuklatkowy, 3 kondygnacje nadziemne, 1 kondygnacja podziemna.
3. Przedmiotem zaproszenia jest:
4. Wykonanie robót w oparciu o dokumentację wymiany wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) do mieszkań w budynku mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Chętnika 3 w Ostrołęce. Warunki dla WLZ:

a) Roboty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2025.418 tekst jednolity)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 t. j. z późniejszymi zmianami)

5. Przy wykonywaniu robót uwzględnić fakt, że budynek jest zamieszkały i prace związane z wymianą instalacji muszą być wykonywane z najmniejszą uciążliwością dla mieszkańców.
6. Po wykonaniu inwestycji należy wykonać pomiary i stosowne protokoły.
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić klatki schodowe do stanu, sprzed rozpoczęcia robót.
8. Płatność za wykonanie robót będzie jednorazowa, po zakończeniu realizacji całości przedmiotu zamówienia i nastąpi w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

Uwaga! **Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje dokonał niezbędnej wizji lokalnej oraz ustaleń i pomiarów, które są konieczne do wykonania robót.**

Upoważnionym do udzielania wyjaśnień dotyczących zamówienia jest Dominik Kamiński, tel.: 506 684 501

Ofertę prosimy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej **„Oferta na wykonanie wymiany instalacji elektrycznej WLZ w budynku przy ul. Chętnika 3 w Ostrołęce"** w siedzibie OTBS ul. Berka Joselewicza 1 w Biurze Obsługi Klienta, termin składania ofert 24.02.2026 do godz. 10^{00}. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tego samego dnia o godzinie 10^{05}.

PREZES ZARZADU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.
Grzegorz Głażewski

Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.
ul. B. Joselewicza 1
07-410 Ostrołęka

NIP: 758 15 69 833
KRS: 0000052950
REGON: 550055819

tel.: 29 765 05 00
fax: 29 76 50 504
e-mail: poczta@otbs.com.pl

Kapitał zakładowy: 39 736 500 zł

www.otbs.com.pl

Kamiński