

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości nieprzekraczającej 30.000 euro

I. Nazwa i Adres Zamawiającego

Wspólnota Mieszkaniowa „KOLEJARZ” Ostrołęka, ul. Żeromskiego 88, 88A, 90, w imieniu i na rzecz którego działa Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie przeglądu technicznego orynnowania budynków Wspólnoty w Ostrołęce przy ulicy Żeromskiego 88, 88A, 90 wg. poniższych założeń:

- 1. Przegląd stanu technicznego orynnowania, rur spustowych i obróbek blacharskich na wszystkich budynkach.**
- 2. Czyszczenie orynnowania na wszystkich budynkach.**
- 3. Przeprowadzenie prób wodnych i lokalizacja nieszczelności.**
- 4. Wykonanie miejscowych napraw oraz regulacji spadków na orynnowaniu.**
- 5. Sporządzenie protokołu (wraz z materiałem fotograficznym) opisującego stan techniczny orynnowania, rur spustowych oraz obróbek blacharskich wraz z przedmiarem i szacunkowym kosztorysem ewentualnych wymian poszczególnych elementów w/w**

Udzielenie gwarancji na wykonane prace: nie krótszej niż 12 miesięcy

Zamawiający zastrzega iż ewentualne prace dodatkowe związane z wymianą elementów orynnowania, rur spustowych czy obróbek blacharskich wymagać będą oddzielnego zlecenia zatwierdzonego przez Wspólnotę.

III. Wymagany termin wykonania zamówienia: do 12 tygodni od udzielenie zlecenia.

IV. Termin związania ofertą: 30 dni

V. Warunki płatności:

na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 21 dni po otrzymaniu faktury przez Zamawiającego.

VI. Zamawiający informuje, iż w celu złożenia oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia niezbędna jest wizja lokalna w celu ustalenia szczegółowego zakresu prac. Podany wyżej zakres zlecenia jest szacunkowy i wymaga sprawdzenia rzeczywistego zakresu robót.

Termin wizji lokalnej należy uzgadniać z przedstawicielem Zamawiającego – Norbertem Kolanowskim pod nr telefonu +48 765 05 12.

VII. Forma złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 29 maja 2025r.** do godz. 10:00 w formie pisemnej na adres: Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o. o., ul. Berka. Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, lub przesłać w formacie .pdf na adres poczty e-mail: poczta@otbs.com.pl.

IX. Zamawiający zastrzega możliwość dowolnego wyboru wykonawcy.

X. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

PREZES ZARZADU
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.


Grzegorz Głazewski

.....
podpis Prezesa OTBS Sp. z o.o.

.....
data i podpis Zarządu Wspólnoty

.....
nazwa i adres Wykonawcy

OFERTA

**Wspólnota Mieszkaniowa
KOLEJARZ w Ostrołęce**
Ostrołęckie TBS Sp. z o.o.
07-410 Ostrołęka
ul. B. Joselewicza 1

1. Odpowiadając na ogłoszenie: **Wykonanie przeglądu technicznego oryynnowania budynków Wspólnoty w Ostrołęce przy ulicy Żeromskiego 88, 88A, 90**, oferujemy wykonanie prac w niżej zaproponowanej cenie:

Kwota brutto: zł (słownie:.....

.....),

kwota netto: zł

2. Oświadczamy, że przedstawiona oferta jest sporządzona na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz po przeprowadzonej wizji lokalnej.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z niniejszą ofertą na okres 30 dni.
4. Odpowiadamy za wady fizyczne przedmiotu zamówienia rękojmią przez okres 12 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu zlecenia.
5. Termin realizacji: dni od dnia wystawienia zlecenia

Miejscowość i data

PODPISY WYKONAWCY:

(osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy)

.....

.....



