

Ogólne warunki umowy

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązek ochrony obiektu i mienia Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych we wsi Ćawy gmina Rzekuń przy ul. Turskiego i składowiska odpadów innych niż niebezpieczne przy ul. Turskiego, wieś Goworki gm. Rzekuń oraz Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Turskiego, wieś Ćawy gm. Rzekuń wraz z terenami przyległymi tj. parkingami oraz terenem zakładu i z ogrodzeniem, zwanych dalej „Zakładem”, na warunkach określonych niniejszymi umowami.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania system monitoringu wizyjnego terenu składowiska odpadów innych niż niebezpieczne przy ul. Turskiego, wieś Ćawy i wieś Goworki gm. Rzekuń oraz procesu technologicznego w Hali Kompostowni na terenie Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych we wsi Ćawy gm. Rzekuń przy ul. Turskiego, składający się z trzech kamer i rejestratora.
3. Ochrona obiektu i mienia obejmuje działania mające na celu:
 - 1) zabezpieczenie przed przedostaniem się osób nieuprawnionych na teren Zakładu,
 - 2) ochronę mienia Zakładu przed kradzieżą, dewastacją oraz nieuprawnionym użyciem,
 - 3) zabezpieczenie terenu Zakładu przed wjazdem pojazdów nieuprawnionych,
 - 4) podejmowanie stosownych działań w celu niedopuszczenia do kradzieży, dewastacji i uszkodzenia mienia znajdującego się na terenie Zakładu, w tym również mienia osób innych niż Zamawiający.
 - 5) kierowanie ruchem osób i pojazdów podczas sytuacji kryzysowych oraz w czasie akcji ratowniczej.
 - 6) stały kontakt z policją i strażą połączoną oraz innymi służbami w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa publicznego.
 - 7) niedopuszczenie do popełnienia przestępstwa lub wykroczenia na chronionych obiektach.

§ 2.

1. Ochrona obiektu odbywa się w zakresie fizycznego dozoru w dni powszednie od poniedziałku do piątku od godz. 16.00 do godziny 8.00 rano dnia następnego, od piątku od godz. 16.00 do poniedziałku rano do godz. 8.00 całodobowo oraz w dni ustawowo wolne od pracy całodobowo przy jednoosobowej obsadzie.
2. Obsada personalna chronionego mienia określona jest w Załączniku Nr 3.
3. Pracownik ochronny pełni służbę w mundurze z emblematem Wykonawcy oraz identyfikatorem osobowym i jest wyposażony w sprzęt specjalnego przeznaczenia oraz środki łączności.
4. Służba ochrony mienia wykonywana jest przez pracowników ochrony w odpowiednim do realizacji zadania stanie zdrowia i wieku w oparciu o wydany przez Zamawiającego Regulamin dozoru, stanowiący załącznik Nr 1 do umowy.
5. Na Wykonawcy ciąży obowiązek pisemnego poinformowania Zamawiającego o każdym zamiarze dokonania zmiany w obsadzie personalnej w chronionym obiekcie ustalonej w załączniku Nr 3.
6. Informacja zawierająca dane personalne osób winna dotrzeć do Zamawiającego na 5 dni przed dokonaniem zamierzonych zmian.

7. Wykonawca na każde Źądanie ZamawiajĄcego dokona zmian personalnych w obsadzie obiektów chronionych.

§ 3.

1. Wykonawca jest zobowiĄzany do peŁnienia sŁuŁy w wyznaczonym miejscu i czasie, wykonywania czynnoŁci z naleŁytĄ starannoŁciĄ i dziaŁania zgodnie z obowiĄzujĄcymi przepisami prawa.
2. OdpowiedzialnoŁĆ Wykonawcy za dozór mienia rozpoczyna siĄ od daty i godziny ustalonej w protokole odbioru obiektu do ochrony stanowiĄcy zaŁĄcznik Nr 2 do niniejszej umowy.

§ 4.

Wykonawca oŁwiadcza, iŁ posiada aktualnĄ koncesjĄ MSWiA na prowadzenie dziaŁalnoŁci w zakresie ochrony, obejmujĄcĄ okres realizacji niniejszej umowy ņ kopia koncesji stanowi zaŁĄcznik Nr 4 do umowy.

§ 5.

Nad wykonaniem czynnoŁci dozoru obiektu i mienia Wykonawca czuwa przez swoich pracowników nadzoru i kontroli. Wykonawca wyraża zgodnĄ na kontrole sposobu wykonania umowy przeprowadzane przez wskazanych na piŁmie pracowników ZamawiajĄcego.

§ 6.

ObowiĄzki Wykonawcy:

1. Zapewnienie pracownikom Ochrony odpowiednio bezpiecznych i higienicznych warunków pracy zgodnie z przepisami bhp i p.poŁ, w tym dostarczenie i ustawienie kontenera socjalnego na czas trwania umowy na terenie ZakŁadu ZamawiajĄcego w wyznaczonym przez ZamawiajĄcego miejscu
 - a) Kontener zostanie dostarczony i ustawiony w dniu podpisania AprotokoŁu przekazania obiektu i mienia do ochronyŁ stanowiĄcego zaŁĄcznik nr 2 do umowy.
 - b) Niedostarczenie kontenera w terminie ustalonym w pkt. a) powoduje natychmiastowe rozwiniĄcie umowy.
 - c) Kontener musi byŁ odpowiednio bezpieczny i musi zapewniaŁ bezpieczne warunki pracy zgodnie z przepisami BHP i p.poŁ
 - d) W przypadku stwierdzenia przez ZamawiajĄcego niespeŁniania wymogów przez Kontener parametrów okreŁonych w pkt. c) ZamawiajĄcy ma prawo odmówiŁ przyŁcia kontenera i ŹniĄ wymiany na odpowiedni na koszt Wykonawcy.
2. Umieszczenie w miejscu widocznym i dostŁpnym dla pracowników ochrony wykazu numerów telefonów alarmowych Policji, StraŁy PoŁarnej, Pogotowia Ratunkowego i innych jednostek ratownictwa oraz przedstawiciela ZamawiajĄcego, którego naleŁy powiadomiŁ w przypadku sytuacji zagroŁenia publicznego.
3. Zapalanie i gaszenie oŁwietlenia zewnŁrznego otoczenia budynku, które jest sterowane rŁcznie.
4. W przypadku niestawienia siŁ osoby wykonujĄcej ochronŁ obiektu i mienia lub jej przybycie w stanie uniemoŁliwiajĄcym mu wykonywanie obowiĄzków Wykonawca zapewnia innŁ osobŁ
5. Obchody strzeŁonego terenu z czŁstotliwoŁciĄ 2 godziny.
6. WyposaŁenie trasy wyznaczonej do cyklicznych obchodów ZakŁadu w punkty kontroli ochrony z moŁliwoŁciĄ weryfikacji w trybie online.
7. WyposaŁenie pracownika ochrony w przycisk antynapadowy w trakcie obchodu ZakŁadu.

8. Sporządzenie protokołu z każdorazowego zaistnienia szkód z tytułu włamania, kradzieży, pożaru, dewastacji, nieuprawnionego użycia lub innych zdarzeń i spowodowanie objęcia go postępowaniem wyjaśniającym przez Policję Wykonawca musi dostarczyć protokół zakończenia dochodzenia.
9. W przypadku zaistnienia szkody lub okoliczności groźnych powstaniem szkody, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) powiadomienia bez zbędnej zwłoki faxem, telefonicznie, pocztą elektroniczną Zamawiającego, Policji lub inny właściwy organ o zdarzeniu i szkodzie,
 - 2) stawienia się w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w celu sporządzenia protokołu powstania szkody oraz udzielenia wszelkich posiadanych informacji dotyczących okoliczności powstania szkody,
 - 3) podpisanie protokołu określonego w punkcie 2; w przypadku nie podpisania protokołu przez Wykonawcę jednostronnie podpisany przez Zamawiającego protokół wiążą obie strony.
10. Prowadzenie na bieżąco Akcji dozoru oraz jej przekazanie na każde żądanie Zamawiającego.
11. Wyposażenie osób pełniących dozór w telefon komórkowy zapewniający łączność przez całą dobę.
12. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego oraz stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zarówno w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
13. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na pełen zakres przedmiotu umowy przez cały czas trwania wykonywania usługi na kwotę minimum 2 000 000 zł i okazywania jej Zamawiającemu na każde żądanie.
14. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy objęty jest w Regulaminie Dozoru stanowiący Załącznik Nr 1 do umowy.
15. Do realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany zatrudnić kwalifikowanych pracowników ochrony na Umowę o Pracę.
16. Wykonanie monitoringu wizyjnego o którym mowa w § 1 ust. 2 w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

§ 7.

Obowiązki Zamawiającego:

1. zapewnienie pracownikom Wykonawcy odpowiednio bezpiecznych i higienicznych warunków pracy zgodnie z przepisami bhp i p.poż., w tym dostępu do toalety znajdującej się na terenie Zakładu Zamawiającego.
2. dostarczenie planów: ewakuacyjnego, umiejscowienia głównego wyłącznika prądu oraz umiejscowienia hydrantów przeciwpożarowych.
3. Zamawiający obowiązany jest do zmiany zamknięcia w razie zgubienia lub kradzieży kluczy lub ich duplikatów. W przypadku utraty kluczy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wymiana odbywa się na jego koszt.
4. powiadomienie Wykonawcy na piśmie o każdym stwierdzonym wypadku niewłaściwego pełnienia ochrony obiektu i mienia.
5. zapewnienie odpowiedniego miejsca oraz dostępu do energii elektrycznej dla kontenera socjalnego wymienionego w §.6 pkt.1.
6. w przypadku zaistnienia szkody w mieniu Wykonawcy spowodowanego działalnością Zamawiającego przekazanego na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego i podpisanego przez obie strony:
 - a) powiadomienia bez zbędnej zwłoki faxem, telefonicznie, pocztą elektroniczną Wykonawcy o zdarzeniu i szkodzie,

- b) stawienia siŁ w terminie wyznaczonym przez WykonawcŁ w celu sporzŁdzenia protokoŁu powstania szkody oraz udzielenia wszelkich posiadanych informacji dotyczŁcych okolicznoŁci powstania szkody,

§ 8.

ZamawiajŁcy w przypadkach szczególnych zastrzega sobie prawo do zwiŁkszenia obsady osobowej ochrony bez koniecznoŁci zmiany umowy. Wynagrodzenie za zwiŁkszonŁ obsadŁ bŁdzie wyliczone jako iloczyn stawki godzinowej, o której mowa § 12 i liczby godzin pracy dodatkowej osoby.

§ 9.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialnoŁŁ na zasadzie ryzyka za szkody w mieniu ZamawiajŁcego lub osŁb trzecich powstaŁe w czasie trwania niniejszej umowy do peŁnej wartoŁci.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialnoŁŁ materialnŁ za szkody wyrzŁdzone przez swoich pracowników ZamawiajŁcemu lub osobom trzecim.
3. Termin podjŁcia decyzji w sprawie wypŁaty przez WykonawcŁ odszkodowania za szkodŁ wynosi 14 dni od daty zgŁszenia ŁŁdania przez ZamawiajŁcego.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialnoŁci za szkody powstaŁe w wyniku:
 - 1) siŁy wyŁszej,
 - 2) zwykŁej eksploatacji wyposaŁenia chronionego obiektu spowodowane przez osoby odwiedzajŁce obiekt w godzinach jego otwarcia.
 - 3) czynnoŁci dokonanych przez pracowników ZamawiajŁcego lub osŁb upowaŁnionych do przebywania w obiekcie strzeŁonym.
5. Za kradzieŁ akt, dokumentów i czŁŁci wyposaŁenia Wykonawca nie odpowiada o ile pozostawione zostaŁy bez zabezpieczenia po godzinach urzŁdowania.
6. W przypadku wypŁacenia odszkodowania wszystkie roszczenia wobec osŁb trzecich przechodzŁna WykonawcŁ

§ 10.

1. Po zakoŁczeniu pracy ZamawiajŁcego w chronionym obiekcie mogŁ pozostawaŁ tylko osoby posiadajŁce stosowne zezwolenie Administratora obiektu Ń wpisane do AŁ rejestru osŁb upowaŁnionych do przebywania w budynku po godzinach urzŁdowania.
2. W dni wolne od pracy na terenie obiektu mogŁ przebywaŁ tylko osoby majŁce zgodŁ ZamawiajŁcego lub o przebywaniu których zostaŁa przekazana pisemna lub telefoniczna informacja osobom peŁniŁcym ochronŁ. Osoby te mogŁ przebywaŁ jedynie w czŁŁci dla nich wydzielonej.

§ 11.

Wykonawcy zostanŁ przekazane klucze do wszystkich drzwi wejŁciowych budynku, które bŁdŁ zwrÓcone niezwŁocznie po wygaŁniŁciu lub rozwiŁzaniu umowy.

§ 12.

1. Za wykonanie powyższych usług Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie miesięczne netto liczone wg następującego wzoru:

$$\ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \dots \text{netto/godz.} \times \text{ilość godzin pracy w miesiącu}$$
2. Podstawą zapłaty stanowi bieżąca faktura wystawiona przez Wykonawcę ostatniego dnia miesiąca, w którym usługa jest świadczona.
3. Faktura bieżąca wystawiana na podstawie wpisów do Książki dozorów, których kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem Wykonawca przesyła co miesiąc wraz z fakturą do Zamawiającego.
4. Zapłata za wykonanie usług ochrony następuje bieżąco po zakończeniu miesiąca przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Do stawki godzinowej o której mowa w ust. 1 Wykonawca wliczy wynagrodzenie za wynajem/zakup kontenera o którym mówi § 6 ust. 1 oraz wykonanie monitoringu wizyjnego o którym mowa w § 1 ust. 2.
6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust 1 jest stałe przez cały okres umowy i nie ulegnie zmianie.

§ 13.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od $\ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \dots$ od godz. 24⁰⁰ do dnia $\ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \ddot{\text{e}} \dots$ do godz. 8⁰⁰

§ 14.

1. Wykonawca za niewykonanie zadań lub ich niewłaściwe wykonanie w danym dniu pozbawiony zostanie wynagrodzenia dobowego, liczonego zgodnie z § 12 ust. 1 oraz zapłaci karą umowną w wysokości 150 % wynagrodzenia za jeden dzień za każdy dzień
2. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych do pełnej wysokości szkody.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia.
4. W przypadku niewywiązania się z warunków umowy Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy wraz z żądaniem zwrotu poniesionych kosztów zastępstwa ochrony obiektu.

§ 15.

1. Kontener o którym mowa w § 6 ust. 1 pozostaje własnością Wykonawcy przez cały okres trwania umowy.
2. Wszelkie koszty związane z dostarczeniem, kosztami eksploatacji, wynajmem lub zakupem kontenera wymienionego w § 6 ust. 1 ponosi Wykonawca.
3. Zlecający przez cały okres umowy nie bierze na siebie żadnych dodatkowych kosztów związanych z wynajmem, eksploatacją i transportem kontenera wymienionego w § 6 ust. 1. Koszt powyższej usługi zawiera wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 12 ust. 1.
4. Zamawiający ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za szkody w mieniu Wykonawcy przekazanych za pomocą protokołu zdawczo odbiorczego, spowodowane działaniami Zamawiającego do wielkości szkody.
5. Zleceniodawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku:
 - a) siły wyższej,
 - b) zwykłej eksploatacji mienia Wykonawcy przez pracowników Ochrony
 - c) zużycia materiału

6. Mienie Wykonawcy jest przekazywane i odbierane na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego zawierającego wartość mienia.
7. Protokół zdawczo odbiorczy mienia Wykonawcy sporządza Wykonawca w dniu przekazania.

§ 16.

1. Monitoring wizyjny o którym mowa w § 1 ust 2 zostanie wykonany na koszt Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.
2. Po wykonaniu monitoringu wizyjnego zostanie on przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę za pomocą protokołu zdawczo odbiorczego sporządzonego przez Wykonawcę potwierdzanego przez obie strony.
3. Po przekazaniu przez Wykonawcę monitoringu wizyjnego za pomocą protokołu zdawczo odbiorczego będzie on stanowił wyłączną własność Zamawiającego i Wykonawca nie będzie miał żadnych roszczeń do niego, tak w trakcie jak i po zakończeniu trwania umowy.
4. Koszt wykonania monitoringu wizyjnego Wykonawca uwzględni w stawce godzinowej określonej w § 12 ust. 1. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów związanych z wykonaniem monitoringu wizyjnego, oprócz tych określonych w stawce godzinowej która nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.
5. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę monitoringu wizyjnego w terminie określonym w ust. 1. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy wraz z udaniem zwrotu poniesionych kosztów zastępczej ochrony obiektu.

§ 17.

Za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z działania lub zaniechania działania przez Wykonawcę odpowiedzialność ponosi Wykonawca. W tym zakresie wyłącza się odpowiedzialność cywilną Zamawiającego.

§ 18.

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymaga zachowania formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obydwie strony umowy.

§ 19.

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 20.

Umowa sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Regulamin dozoru

1. Zapewnienie dozoru obiektów i mienia wymienionych w Protokole przekazania obiektu i mienia do ochrony stanowi Załącznik Nr 2 do umowy w dni powszednie od poniedziałku do piątku od godz. 16.00 do godziny 8.00 rano dnia następnego, od piątku od godz. 16.00 do poniedziałku rano do godz. 8.00 całodobowo oraz w dni ustawowo wolne od pracy całodobowo przy jednoosobowej obsadzie
2. Pracownik ochrony rozpoczynając pracę ma obowiązek sprawdzenia:
 - a) po godzinach pracy Zakładu stanu zabezpieczenia wszystkich obiektów,
 - b) czy wszystkie okna i drzwi w pomieszczeniach są pozamykane i zabezpieczone,
 - c) czy osoby znajdujące się na terenie zakładu po godzinach pracy są upoważnione przez Kierownictwo poszczególnych komórek organizacyjnych do przebywania na jego terenie,
 - d) czy osoby te są wpisane do rejestru ewidencji po godzinach pracy.
3. Do obowiązków pracownika ochrony należy dozór nad wejściami na teren Zakładu osób nie będących pracownikami polegający na:
 - a) zwracaniu uwagi na osoby przebywające w obrębie chronionego obiektu,
 - b) zatrzymywaniu osób usiłujących nielegalnie wynieść z obiektu różne przedmioty lub podejrzane o popełnienie przestępstwa (kradzież, włamanie itp.),
 - c) uniemożliwianiu wstępu na teren Zakładu osobom, które zajmują się handlem obnośnym,
 - d) uniemożliwieniu wstępu na teren Zakładu po godzinach urzędowania osobom do tego nie upoważnionym.
4. Wykaz godzin pracy pracowników Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych będzie przekazywany na piśmie do Wykonawcy. Wejście pracownika na teren Zakładu po godzinach pracy może nastąpić po wpisaniu do Rejestru Osób przebywających w budynku po godzinach pracy, znajdującego się u osoby pełniącej ochronę obiektu i mienia.
5. Pracownik ochrony jest zobowiązany dokonywać ciągłego obchodu terenu Zakładu co 2h po trasie wyznaczonej przez punkty kontroli obchodu.
6. Podczas obchodu pracownik ochrony sprawdza czy:
 - a) wszystkie pomieszczenia i bramy są pozamykane,
 - b) nie nastąpiło zagrożenie przeciwpożarowe lub inne.
7. Prowadził Księgę dozorową oraz jej udostępnianie na każde żądanie Zamawiającego. W księgę odnotowane będą:
 - a) imię i nazwisko pełniącego służbę
 - b) każdorazowe zdanie i przyjęcie służby,
 - c) godziny rozpoczęcia i zakończenia pracy
 - d) wszelkie uwagi oraz zdarzenia zaistniałe w trakcie służby, czytelny podpis pracownika pełniącego służbę
8. Pracownik ochrony opuszcza miejsce pracy po przekazaniu Księgi dozorowej osobie wyznaczonej przez Zamawiającego lub zostanie zmieniony przez następną zmianę
9. Pracownik ochrony powinien przejść szkolenie przeciwpożarowe oraz znać obowiązujące przepisy przeciwpożarowe.
10. Znał lokalizację punktów przeciwpożarowych, ujęć wody, środków alarmowania oraz znał sposoby alarmowania i wzywania straży pożarnej. Posiadał umiejętność posługiwania się sprzętem przeciwpożarowym oraz znał sposoby gaszenia pożarów w zarodku przy pomocy podręcznych środków gaśniczych.

11. Kontrola miejsc niebezpiecznych z punktu widzenia zagrożenia pożarowego oraz sprawdzanie w czasie obchodów obiektu stanu przestrzegania przepisów i zabezpieczenia przeciwpożarowego.
12. W przypadku wybuchu pożaru zawiadamianie straży pożarnej oraz Kierownictwa Zakładu. W czasie akcji gaśniczej dozór powierzonego mienia przed kradzieżą
13. Legitymowanie podejrzanych osób, w celu ustalenia ich tożsamości.
14. Wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu albo stwierdzenia zakłócenia przez nie porządku publicznego.
15. Ujęcie osób stwarzających w sposób bezpośredni zagrożenie dla zdrowia ludzkiego, a także dla chronionego mienia w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji.
16. Podjęcie wszelkich działań minimalizujących ewentualne szkody mogące powstać w rezultacie zdarzeń losowych.
17. Od osób sprawujących dozór wymaga się
 - a) dobrego stanu zdrowia i odpowiednich warunków fizycznych (wiek, sprawność)
 - b) schludnego, estetycznego ubioru (mundur),
 - c) noszenia identyfikatora,
 - d) kulturalnego i ujęzliwego ale stanowczego w razie potrzeby zachowania w stosunku do osób wchodzących na teren Zakładu,
 - e) wykazywania czynnego zainteresowania sytuacją na terenie Zakładu.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA OBIEKTU I MIENIA DO OCHRONY

1. Przedmiotem ochrony jest: ogrodzony teren Zakładu Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych, Składowiska Odpadów Innych Niżej Niebezpieczne, Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych we wsi Ćawy i wsi Goworki gmina Rzekuń przy ulicy Turskiego 4. Powierzchnia Zakładu wynosi około 3,72 ha, w skład którego wchodzi:

a) obiekty Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych:

- 1) budynek administracyjno socjalny,
- 2) hala technologiczna sortowni,
- 3) hala technologiczna kompostowni,
- 4) boks magazynowe,
- 5) boks magazynowe z punktem demontażu,
- 6) garaż na sprzęt technologiczny,
- 7) stacja transformatorowa,
- 8) biofiltr,
- 9) kontener socjalny - PSZOK,
- 10) pomieszczenie na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny- PSZOK
- 11) magazyn małych ilości odpadów niebezpiecznych,
- 12) teren wokół Zakładu oświetlony (parkingi, zieleń, drogi dojazdowe),
- 13) budynek kontenerowy zaplecza socjalnego składowiska odpadów,
- 14) garaż kompaktora,
- 15) biogazownia:
 - stacja zbiorcza biogazu
 - stacja transformatorowa
 - kontener z instalacją gazogeneratora
 - kontener ssawodmuchwy z pochodnią

b) urządzenia mobilne i urządzenia branżowe takie jak:

- 1) ładowarka teleskopowa Manitou MTL 634 - 2 szt.,
- 2) pojazd hakowy Iveco MTGB3 2 szt.,
- 3) wózek widłowy Manitou MI30G 2 szt.,
- 4) zamiatarka Gansow PREMIUM 161 LPG 1 szt.,
- 5) przesiewacz do kompostu (sito mobilne) Doppstadt SM 414 PROFI 1 szt.,
- 6) rozdrabniacz odpadów zielonych Altec Environmental Products CFD 1217- 1 szt.,

7) przerzucarka rzutowa Eggersmann Anlagenbau BACKHUS GmbH LT 45 20 DAR
1068 -1 szt,

8) gądownarka ñ skądownisko,

9) kompaktor - skądownisko,

2. Zakąad określony w pkt 1 Protokołu, Zamawiający przekazuje a Wykonawca przyjmuje.

3. Protokół sporządzono dnia .. 20.. roku o godz. .. w 2 egzemplarzach,
po jednym dla kaądej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Obsada personalna ochrony obiektu i mienia Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych we wsi Ćawy.

- 1) _____.
- 2) _____.
- 3) _____.
- 4) _____.
- 5) _____.
- 6) _____.

Załącznik nr 4 do umowy

Opis szczegółowy system telewizji przemysłowej i monitoringu wizyjnego terenu składowiska odpadów innych niż niebezpieczne przy ul. Turskiego, wieś Goworki gm. Rzekuń oraz procesu technologicznego w hali kompostowni na terenie Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych we wsi Gawy gm. Rzekuń przy ul. Turskiego

1. W skład systemu telewizji przemysłowej i monitoringu wizyjnego wchodzi:
 - kamera przemysłowa szt. 3,
 - rejestrator cyfrowy szt. 1,
 - monitor szt. 1,
2. Opis i minimalne parametry poszczególnych podzespołów:
 - a) kamera przemysłowa:
 - możliwość nagrywania w rozdzielczości (1080p) min. 25 kl/s,
 - odporność na warunki atmosferyczne.
 - b) rejestrator cyfrowy:
 - umożliwienie podglądu kamer z pkt a) w jakości (1080p),
 - przechowywanie nagranych materiałów w sposób pozwalający ich ponowne odtworzenie przez okres nie krótszy niż 30 dni,
 - możliwość podglądu kamer i przeglądania nagranych materiałów w dowolnym punkcie za pomocą protokołu TCP/IP,
 - zabezpieczony interfejs, uniemożliwiający dostęp osobom postronnym,
 - c) monitor:
 - umożliwiający odtwarzanie nagranych materiałów w jakości (1080p),
 - przekątna ekranu min. 40 cali,
3. umiejscowienie poszczególnych podzespołów:
 - a) teren składowiska odpadów innych niż niebezpieczne:
 - dwie kamery na masztach umożliwiających podgląd pracujących maszyn na składowisku,
 - b) hala kompostowni:
 - jedna kamera wewnątrz hali umożliwiająca podgląd procesu technologicznego,
 - c) budynek biura na terenie Stacji Segregacji Odpadów Komunalnych w Ostrogu:
 - rejestrator cyfrowy,
 - monitor.
4. Dokładne umiejscowienie poszczególnych podzespołów wyznacza Zamawiający