

# OGŁOSZENIE

Ostrołęckie TBS Sp. z o. o. informuje najemców, że w 2026 roku zgodnie z Uchwałą Spółki istnieje możliwość dofinansowania w wysokości do **50%** kosztów wymiany **drewnianych i PCV okien i drzwi balkonowych** w lokalach w zasobach Ostrołęckiego TBS

**Termin składania wniosków do dnia 30.04.2026**

Decyzja o dofinansowaniu i jego wartość ogłoszona zostanie  
w dniu **11.05.2026r**

Osoby zainteresowane dofinansowaniem prosimy o kontakt telefoniczny  
(0 29) 7650512 lub e-mail [perzanowski.robert@otbs.com.pl](mailto:perzanowski.robert@otbs.com.pl)

**Wnioski i regulamin na stronie [www.otbs.com.pl](http://www.otbs.com.pl)**

# REGULAMIN WYMIANY OKIEN W LOKALACH NAJEMCÓW

## 1. Przepisy ogólne.

- 1.1. Jednostką dofinansowującą do kosztu wymiany okien jest Ostrołęckie TBS Sp. z o.o..
- 1.2. Wielkość dofinansowania wynosi do 50% kosztów wymiany okien w lokalach Najemców.
- 1.3. Liczba okien objętych dofinansowaniem uzależniona będzie od możliwości finansowych Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o. w stosunku do potrzeb Najemców.
- 1.43. Koszty wymiany podlegające dofinansowaniu obejmują:
  - koszt nowych okien (bez parapetu wewnętrznego),
  - koszt demontażu starych i montażu nowych okien,
  - naprawę oszczędności okiennych.

## 2. Warunki wymiany okien.

- 2.1. Najemca wykonuje wymianę okien we własnym zakresie.
- 2.2. Nowe okna muszą zachować wymiary, kolor i podział identyczny ze starymi.
- 2.3. Montaż stolarki okiennej należy wykonać zgodnie z wiedzą techniczną, wymaganiami Polskich Norm i wytycznymi montażu podanymi przez producenta okien.
- 2.4. Wykonanie robót należy zgłosić do odbioru do OTBS.

## 2.5 Okna muszą mieć współczynnik Przewodzenia ciepła U nie większy niż 0,9 W/m<sup>2</sup>K

## 3. Warunki przyznawania środków finansowych.

- 3.1. O przyznaniu dofinansowania do wymiany okien mogą ubiegać się Najemcy mieszkani w zasobie Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o. którzy:
  - dokonali już wymiany okien w bieżącym roku kalendarzowym przed ukazaniem się ogłoszenia,
  - dokonają wymiany okien na warunkach określonych w regulaminie.

- 3.2. Wniosek o dofinansowanie do kosztów wymiany okien Najemca złoży do OTBS w terminie podanym w ogłoszeniu zamieszczonym na tablicy ogłoszeń w poszczególnych budynkach.
- 3.3. Do wniosku należy załączyć wykaz okien przeznaczonych do wymiany wraz z wyceną sporządzoną przez firmę wybraną do wymiany okien przez Najemcę.
- 3.4. OTBS sporządzi zestawienie złożonych wniosków oraz przygotowuje propozycje dofinansowania celem zatwierdzenia przez Zarząd Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o..

- 3.5. Lista osób otrzymujących dofinansowanie będzie na stronie internetowej OTBS w terminie podanym w ogłoszeniu, o którym mowa w p-ktcie 3.2.
- 3.6. Najemca zgłosi do OTBS wykonanie wymiany okien zakwalifikowanych do dofinansowania. Pracownik OTBS potwierdza wykonanie wymiany okien poprzez sporządzenie protokołu w obecności Najemcy.

- 3.7. Najemca przedłoży do OTBS oryginał faktury wystawionej Najemcy przez firmę dokonującą wymiany okien.

- 3.8. Ostateczny termin wykonania wymiany okien przez Najemcę i złożenia faktur do Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o. upływa 31 października 2026 r.

- 3.9. OTBS sprawdza faktury i opisuje je,
- 3.10. Ostrołęckie TBS Sp. z o.o. zwróci Najemcy do 50% kosztów dokonanej wymiany okien, w terminie do 14 dni od daty odbioru technicznego usługi wykonanej przez przedstawicieli OTBS.

- 3.11. Zwrot środków nastąpi przelewem na podane przez Najemcę konto bankowe.

PREZES ZARZADU  
Ostrołęckiego TBS Sp. z o.o.

Grzegorz Głazewski

Grzegorz Głazewski

Objaśnienia: \*) – niepotrzebne skreślić

Ostrołęka, dnia ..... 2026 r.

### **i montażu.**

**W załączeniu:**  
1. Wycena sporządzona przez wybranego wykonawcę. Wycenę należy sporządzić odrębnie dla każdego okna wraz z wyceną demontażu

.....  
(podpis Najemcy lokalu)

Zgadzam się na warunki zawarte w regulaminie wymiany okien.

Okna będą posiadac: gwarancję / rękojmię \*) na okres ..... lat.

Okna będą wyposażone w nawiewnik / mikrowentylację \*)

Istniejące okna chcę wymienić na okna: drewniane / PCV \*)

g) drzwi balkonowe łącznie z sąsiadującym z nim oknem ..... szt.

f) drzwi balkonowe (wyłącznie) - ..... szt

e) mały - ..... szt

d) łazienka - ..... szt

c) średni - ..... szt

b) średni - ..... szt

a) duży - ..... szt

- pokoje:

- kuchnia - ..... szt

Składam wniosek o zwrot części kosztów poniesionych na wymianę okien w 2026 r. w wynajmowanym mieszkaniu. Planuję wymianę ..... szt okien w następujących pomieszczeniach:

## **WNIOSEK**

.....  
(e-mail)

.....  
(nr telefonu)

.....  
(ulica, nr domu / mieszkania)

.....  
(imię i nazwisko)